

FACTORAJE PENTÁGONO PBPENTA01 y PBPENTA02

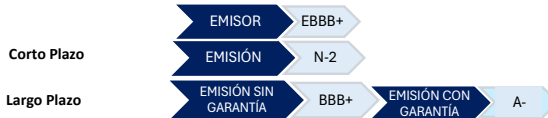
Características de Emisión

Denominación de la Emisión	PBPENTA01	PBPENTA02
Monto de la Emisión	US\$5,000,000.00	US\$10,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	US\$100.00 y múltiplos por el mismo valor	US\$100.00 y múltiplos por el mismo valor
Garantía de la emisión	No cuenta con garantía específica	Tramos con garantía de préstamos categoría "A" o se podrán emitir tramos sin garantía
Destino de los Recursos	Capital de trabajo	Capital de trabajo y operaciones activas a corto y mediano plazo.
Plazo	Desde 15 días hasta 3 años	Desde 15 días hasta 3 años
Precio	Descuento o Valor Par	Descuento o Valor Par
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral, anual	Mensual, trimestral, semestral, anual
Amortización de Capital	Mensual, trimestral, semestral, anual	Mensual, trimestral, semestral, anual

Calificación de Riesgo por PCR

Perspectiva Estable

Junio 2025



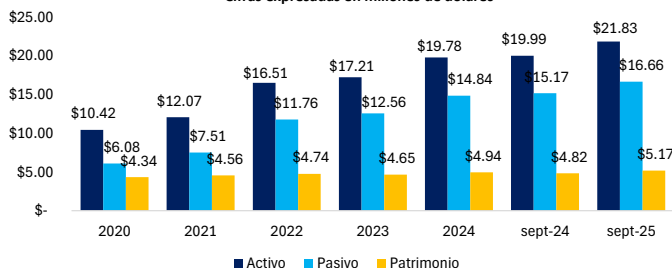
Junta Directiva

Carlos Miguel Saca Silhy	Director Presidente	Ingeniero Industrial
Gerardo Miguel Saca Silhy	Director Vicepresidente	Licenciado en Administración de Empresas
Guillermo Miguel Saca Silhy	Director Secretario	Ingeniero Industrial
Victor Miguel Silhy Zacarías	Primer Director Propietario	Ingeniero Químico
Sandra María Saca de Jacir	Segundo Director Propietario	Licenciada en Administración de Empresas
Francis Javier Henríquez Arce	Primer Director Suplente	Empleado
Ángela Lelany Bigueur González	Segundo Director Suplente	Licenciada en Economía

Datos Financieros

Los activos totales a septiembre de 2025 alcanzaron los \$21.83 millones de dólares, representando un aumento de \$1.84 millones (9.20%) respecto a lo presentado en septiembre del 2024. Los pasivos totales a septiembre de 2025 alcanzaron los \$16.66 millones, aumentado en \$1.49 millones equivalente a un (9.82%) respecto al periodo de septiembre 2024. Por su parte, el patrimonio se fortaleció al cierre de septiembre 2025, registrando un total de \$5.17 millones (+7264%) en relación a septiembre del 2024.

Situación Financiera Periodo 2020 - septiembre 2025 Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros Auditados de Pentágono.

Emisor

Pentágono es una empresa de capital 100% salvadoreño que inició operaciones en 1988. Sin embargo, es hasta 1999 cuando sus accionistas deciden dedicarse exclusivamente al factoraje.

Pentágono es una entidad con 25 años de trayectoria en el sector financiero, especializada en proporcionar liquidez y capital de trabajo a la micro, pequeñas y medianas empresas (mipymes). Su enfoque operativo se centra en atender a empresas formales con necesidades de financiamiento a corto plazo mediante operaciones de factoraje, préstamos y arrendamiento financiero, así como a mipymes que requieren recursos para fortalecer y expandir su capacidad productiva.

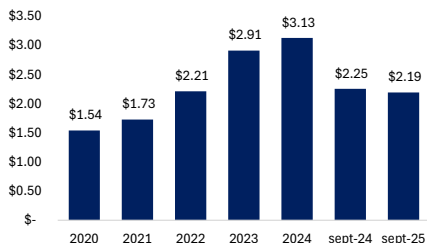
Además de ser líder en el mercado de factoraje, la sociedad participa en el mercado de valores desde 2016. Posee una línea de Papel Bursátil autorizada por US\$5.00 millones, de la cual, a julio 2025 han emitido en mercado primario un total de US\$48.77 millones con una rotación de la línea de 9.75 veces. Asimismo, cuentan con su segunda línea de Papel Bursátil PBPENTA02 por un monto de US\$10.00 millones, de la cual a julio 2025 ha emitido un total de US\$20.67 millones, con una rotación de la línea de 2.07 veces, incrementando así sus fuentes de financiamiento.

Al cierre de septiembre 2025, Factoraje Pentágono registró ingresos totales por US\$2.2 millones, lo que representó una disminución del -2.71% respecto al periodo septiembre 2024. A su vez, la utilidad neta del ejercicio alcanzó los US\$0.20 millones, una ligera variación de +39.29% respecto a septiembre del 2024.

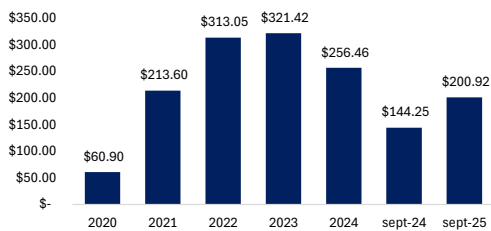
En cuanto a la calidad de la cartera, el índice de morosidad de la cartera total a junio de 2025 fue de 1.4%. El índice de vencimiento se situó en 1.4 %, acompañado de una buena cobertura de provisiones equivalente al 260.3%. No obstante, se observa una elevada concentración en la cartera, dado que los 25 principales deudores representan el 65.8 % del total.

Los niveles de liquidez de Pentágono se mantienen estables, evidenciando un desempeño apropiado en los periodos recientes.

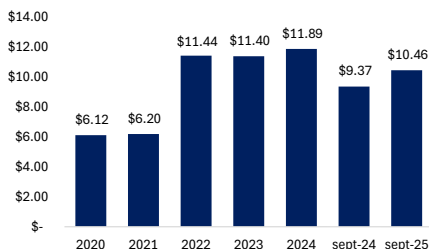
Ingresos de operación
Periodo 2020 - Septiembre 2025
 Cifras expresadas en millones de dólares



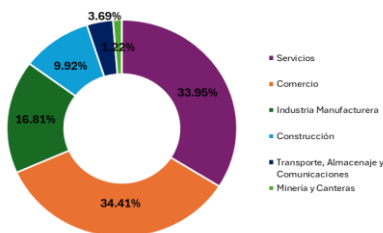
Utilidad Neta
Periodo 2020 - Septiembre 2025
 Cifras expresadas en miles de dólares



Instrumentos Financieros y otras cuentas por cobrar
Periodo 2020 - Septiembre 2025
 Cifras expresadas en millones de dólares



Segmentación Cartera de Factoring por sector
Junio 2025



Indicadores Financieros
2020 – Septiembre 2025

INDICADOR	2020	2021	2022	2023	2024	sept-25
Razón Corriente	1.49	1.67	1.63	1.24	1.18	1.20
Deuda-Patrimonio (veces)	1.40	1.65	2.48	2.70	3.00	3.22
ROE	1.40%	4.69%	6.60%	6.91%	5.19%	3.89%
ROA	0.58%	1.77%	1.90%	1.87%	1.30%	0.92%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros no Auditados a septiembre 2025 de Pentágono e Informe de Calificación de Riesgo por PCR con datos auditados a junio 2025

NOTA DE RESPONSABILIDAD: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: http://sgbsal.com/stock_exchanges/26

Contacto: 2121-1800

Correo electrónico: info@sgbsal.com

Sitio web: <http://sgbsal.com/>